FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ONLUS

Sede in Via Panetti n. 1 - 10127 Torino (TO)
C.F. 97702130010

Iscritta all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11, co. 1, D.Lgs. 460/97 dal 9.07.2008

Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte al n. 903 dal 23.02.2009

BILANCIO AL 31.12.2019

Stato patrimoniale attivo		31.12.2019	31.12.2018
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti			
B) Immobilizzazioni			
I. Immateriali		-	976
II. Materiali		10.864	9.361
III. Finanziarie		217.619	109.467
Totale Immobilizzazioni		**228.483**	**119.804**
C) Attivo circolante			
I. Rimanenze			
II. Crediti			
- entro 12 mesi	93.185		131.983
- oltre 12 mesi			
		93.185	131.893
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni			
IV. Disponibilità liquide		151.371	263.808
Totale attivo circolante		**244.556**	**395.791**
D) Ratei e risconti		2.805	792
Totale attivo		**475.844**	**516.387**

Stato patrimoniale passivo	31.12.2019	31.12.2018
A) Patrimonio netto		
I. Fondo di dotazione	80.000	80.000
II. Patrimonio vincolato	212.190	212.190

1) Riserva statutaria			
2) Fondi vincolati destinati da terzi (Compagnia di San Paolo)	*170.000*		*170.000*
3) Fondi vincolati destinati allo svolgimento dell'attività	*42.190*		*42.190*
III. Patrimonio libero		24.964	
1) Riserva avanzi di gestione di esercizi precedenti	20.165		17.721
2) Avanzo d'esercizio	4.799		2.444
3) Disavanzo d'esercizio	-		-
4) Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-		1
Totale patrimonio netto		**317.154**	**312.355**
B) Fondi di solidarietà vincolati			
1) Fondo di solidarietà Batti il 5 Scuola	3.570		**-**
2) Fondo di solidarietà Batti il 5 Borse di Studio	9.000		
3) Fondi di solidarietà Essere Anziani a Mirafiori	654		
Totale Fondi di solidarietà		**13.224**	**-**
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato		**20.462**	**16.702**
D) Debiti			
- entro 12 mesi	102.187		95.832
- oltre 12 mesi			
		102.187	**95.832**
E) Ratei e risconti		**22.817**	**91.497**
Totale passivo		**475.844**	**516.387**

Conto economico	**31.12.2019**	**31.12.2018**
A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.645	14.859
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	3.359	6.184
- contributi in conto esercizio	465.583	369.340
- contributi in conto capitale (quote esercizio)	-	1.389
	468.942	376.913
Totale valore della produzione	**474.587**	**391.772**
B) Costi della produzione		

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		3.735	5.457
7) Per servizi		270.352	241.800
8) Per godimento di beni di terzi		3.935	4.643
9) Per il personale			
a) Salari e stipendi	127.619		87.616
b) Oneri sociali	38.890		26.272
c) Trattamento di fine rapporto	8.615		5.838
d) Trattamento di quiescenza e simili	-		-
e) Altri costi	-		-
		175.124	119.726
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	976		976
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.377		5.193
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-		-
- d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-		-
		4.353	6.169
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci			
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione		8.042	5.169
Totale costi della produzione		**465.541**	**382.964**
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)		**9.046**	**8.808**
C) Proventi e oneri finanziari			
15) Proventi da partecipazioni, con separata indicazione di quelli relativi ad imprese controllate e collegate e di quelle sottoposte al controllo di quest'ultime			
16) Altri proventi finanziari:			
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni, con separata indicazione di quelli da imprese controllate e collegate e di quelli controllanti e da imprese sottoposte al controllo di quest'ultime			
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	2.964		1.565
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- da imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
- altri	24		12
		2.988	1.577

17) Interessi e altri oneri finanziari:			
a) da imprese controllate			
b) da imprese collegate			
c) da controllanti			
d) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
e) altri	12		40
		12	40
17-bis) utili e perdite su cambi			
Totale proventi e oneri finanziari		**2.976**	**1.537**
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie			
18) Rivalutazioni:			
a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d) di strumenti finanziari derivati			
19) Svalutazioni:			
a) di partecipazioni			
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni			
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d) di strumenti finanziari derivati			
Totale rettifiche di valore di attività finanziarie		**-**	**-**
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)		**12.022**	**10.345**
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate			
a) Imposte correnti	7.223		7.901
b) Imposte relative a esercizi precedenti			
c) Imposte differite e anticipate			
d) Proventi (oneri) da adesione al regime consolidato fiscale/trasparenza fiscale			
		7.223	7.901
21) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio		**4.799**	**2.444**

Il Presidente della Fondazione

(Bruno Manghi)

Il Segretario Generale

(Elena Carli)

Torino, 24.04.2020

FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ONLUS

Sede in Via Pianetti n. 1 - 10127 Torino (TO)
C.F. 97702130010

Iscritta all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11, co. 1, D.Lgs. 460/97 dal 9.07.2008

Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte al n. 903 dal 23.02.2009

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO AL 31.12.2019

Premessa

Il presente bilancio evidenzia un avanzo di gestione pari ad Euro 4.799.
Durante l'esercizio l'attività istituzionale dell'ente si è svolta regolarmente, sono stati in particolare erogati contributi per il sostenimento di progetti vari sul territorio, sia in modo diretto sia mediante l'accollo di costi sempre finalizzati alla realizzazione di specifici progetti, per Euro 309.545.

Criteri di formazione

I criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio consuntivo dell'esercizio chiuso al 31.12.2019, redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c., non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi contabili.
Il presente bilancio è stato redatto anche nel rispetto delle linee guida e degli schemi per la redazione dei bilanci di esercizio degli enti non profit, stabiliti dall'Agenzia delle Onlus e dei principi stabiliti dalla Raccomandazione n. 1 del Consiglio Nazionale Dottori Commercialisti relativo al "Documento di presentazione di un sistema rappresentativo dei risultati di sintesi delle aziende no profit".

Il fascicolo di bilancio è composto dai seguenti documenti:
1) Stato Patrimoniale;
2) Conto Economico;
3) Nota Integrativa.

I dati esposti in bilancio sono arrotondati all'unità di euro, salvo diverse indicazioni.

Criteri di valutazione

I principi contabili di seguito riportati sono stati adeguati con le modifiche, integrazioni e novità introdotte alle norme del Codice Civile dal D.Lgs. 139/2015, che ha recepito in Italia la Direttiva contabile n. 34/2013/UE.
Nella Nota Integrativa al 31 dicembre 2019 sono riportati gli effetti rinvenienti dall'applicazione dei nuovi principi sopra indicati sulle voci di stato patrimoniale e sul patrimonio netto al 1^ gennaio 2019 e sullo stato patrimoniale e conto economico dell'esercizio 2018, riportati ai fini comparativi.
La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della Fondazione.
L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.
In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).
La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Fondazione nei vari esercizi.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2019, in osservanza dell'art. 2426 del codice civile e dei citati principi contabili, sono i seguenti:

- *Immobilizzazioni immateriali:* iscritte al costo storico di acquisto ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi, iscritti nell'apposito fondo.
- *Immobilizzazioni materiali*: sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

  Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- attrezzature: 15%;
- impianti audio-video: 30%;
- impianti di allarme: 30%;
- mobili: 12%;
- macchine ufficio: 20%.

- *Crediti*: rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato quando gli effetti

sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

- *Debiti*: iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti qualora i suoi effetti risultino irrilevanti. Gli effetti sono considerati irrilevanti per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).
- *Ratei e risconti*: sono state iscritte quote di costi e di ricavi di competenza dell'esercizio, ma esigibili in esercizi successivi e quote di costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, secondo il principio della competenza temporale. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.
- *Fondo TFR*: nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti. Il trattamento di fine rapporto è iscritto nella voce C del passivo ed il relativo accantonamento alla voce B9 c) del conto economico.
- *Imposte sul reddito*: accantonate secondo il principio di competenza in base alla normativa vigente, rappresentano gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e norme vigenti.
- *Riconoscimento dei ricavi*: i ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale. I contributi in conto esercizio sono contabilizzati in base al principio di competenza, valutato sia secondo la certezza del diritto al contributo, sia sulla base del criterio di corrispondenza dei proventi agli oneri.

Attività

B) Immobilizzazioni

I. Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
-	976	(976)

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione costi	Valore 31.12.2018	Incrementi (Decrementi) esercizio	Amm.to esercizio	F.do Amm.to al 31.12.2019	Valore 31.12.2019
Altre	976	-	976	12.122	-
	976	**-**	**976**	**12.122**	**-**

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
10.864	9.361	1.503

Nel dettaglio:

Impianti e macchinari

Descrizione	Importo
Costo storico	13.120
Ammortamenti esercizi precedenti	(10.218)
Svalutazione esercizi precedenti	-
Saldo al 31.12.2018	**2.902**
Acquisizione dell'esercizio	3.782
Ammortamenti dell'esercizio	(1.316)
Saldo al 31.12.2019	**5.368**

Attrezzature industriali e commerciali

Descrizione	Importo
Costo storico	75.538
Ammortamenti esercizi precedenti	(70.949)
Svalutazione esercizi precedenti	-
Saldo al 31.12.2018	**4.589**
Acquisizione/(Vendite) dell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	(1.140)
Saldo al 31.12.2019	**3.449**

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	12.533
Ammortamenti esercizi precedenti	(10.663)
Svalutazione esercizi precedenti	
Saldo al 31.12.2018	**1.870**
Acquisizione dell'esercizio	1.099
Ammortamenti dell'esercizio	(921)
Arrotondamenti ad unità di euro	(1)
Saldo al 31.12.2019	**2.047**

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni

217.619	109.467	108.152

Altri titoli

Descrizione	31.12.2018	Incremento	Decremento	31.12.2019
Altri	109.467	215.152	107.000	217.619
	109.467	**215.152**	**107.000**	**217.619**

Al 31.12.2019 sono presenti titoli BTP, quale forma di investimento con profilo prudenziale; sono iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

C) Attivo circolante

II. Crediti

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
93.185	131.983	(38.798)

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Verso clienti	3.625			3.625
Per crediti tributari	2.115			2.115
Verso altri	87.445			87.445
	93.185			**93.185**

I *"Crediti verso clienti*" sono rappresentati da crediti per fatture emesse ancora da incassare per Euro 3.625.

I "*Crediti tributari",* pari ad Euro 2.115, sono relativi a:

- crediti verso l'Erario per Ires per euro 1.854;
- crediti verso l'Erario per IVA per euro 261.

I "*Crediti verso altri*", pari ad Euro 87.445, sono relativi a:

- Contributi da incassare per euro 85.880, da:
  - Compagnia di San Paolo per euro 61.700;
  - Impresa Sociale Con i Bambini per euro 9.050;
  - Comune di Torino - Pon Metro 2014/2020 per euro 12.130;
  - Cascina Roccafranca per euro 3.000.
- Altri crediti per euro 1.565 relativi ad anticipi a fornitori per fatture ancora da ricevere.

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
151.371	263.808	(112.437)

Descrizione	31.12.2019	31.12.2018
Depositi bancari e postali	151.266	262.937
Denaro e altri valori in cassa	105	871
	151.371	**263.808**

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
2.805	792	2.013

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31.12.2019, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La voce *"Risconti attivi",* pari ad Euro 2.805, è rappresentata da:

- assicurazioni per Euro 760;
- quote associative Assicero per Euro 2.000;
- canoni dominio sito web, hosting e servizi internet per Euro 45.

Non vi sono ratei attivi.

Passività

Si riporta di seguito il commento alle principali voci del patrimonio netto e delle passività.

A) Patrimonio netto

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
317.154	312.355	4.799

Descrizione	31.12.2018	Incrementi	Decrementi	31.12.2019
Fondo di dotazione indisponibile	80.000			80.000
Patrimonio vincolato	212.190			212.190
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-			-
Riserve Avanzi di gestione esercizi precedenti	17.721	2.444	-	20.165
Avanzo (disavanzo) di gestione dell'esercizio	2.444	4.799	2.444	4.799
Totale	**312.355**	**7.243**	**2.444**	**317.154**

Il fon*do di dotazione* è costituito dal conferimento indicato nell'atto costitutivo effettuato dalla Fondazione "Compagnia di San Paolo".

Il *patrimonio vincolato* si compone sia di somme destinate da terzi (Compagnia di San Paolo) ad incremento e garanzia del fondo di dotazione, sia di somme destinate al medesimo scopo per deliberazione propria dell'ente stesso.

Il patrimonio vincolato è così composto:

- fondi vincolati destinati da terzi (Compagnia San di Paolo): Euro 170.000;
- fondi vincolati destinati allo svolgimento dell'attività: Euro 42.190.

In considerazione della natura non commerciale della fondazione, che non consente distribuzioni di utili, non ha significatività l'ulteriore specificazione delle poste di patrimonio netto.

Fondi di Solidarietà Vincolati per oneri da sostenere

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
13.224	-	13.224

I Fondi in esame sono stati accantonati per i seguenti progetti:

- Fondo di solidarietà "Batti il 5 Scuola" per euro 3.570;
- Fondo di solidarietà "Batti il 5 Borse di Studio" per euro 9.000;
- Fondo di solidarietà "Essere Anziani a Mirafiori" per euro 654.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
20.462	16.702	3.760

La variazione è così costituita:

Variazioni	31.12.2018	Incrementi	Decrementi	Altre variazioni	31.12.2019
TFR, movimenti del periodo	16.702	8.615	4.855	-	20.462

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della Fondazione al 31.12.2019 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

D) Debiti

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
102.187	95.832	6.355

I debiti, in base alla scadenza, sono così suddivisi (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.)

Descrizione		Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche		103			103
Debiti verso fornitori	9.867				9.867
Debiti tributari	7.512				7.512
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.079				13.079
Altri debiti	71.626				71.626
		102.187			**102.187**

La voce *"Debiti verso banche",* pari ad Euro 103, è relativa a competenze bancarie ancora da liquidare.

La voce "*Debiti verso fornitori",* pari ad Euro 9.867, comprende:

- debiti verso fornitori per fatture già ricevute al 31.12.2019: Euro 3.484;
- debiti verso fornitori per fatture da ricevere al 31.12.2019: Euro 6.383.

La voce "*Debiti tributari*", pari ad Euro 7.512, accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Il dettaglio della voce in esame è il seguente:

- debiti per IRAP (al netto degli acconti versati): Euro 1.966;
- debiti per imposta sostitutiva TFR: Euro 14;
- debiti per ritenute d'acconto su redditi da lavoro dipendente e assimilato: Euro 3.678:
- debiti per ritenute d'acconto su redditi da lavoro autonomo: Euro 1.854.

La voce "*Debiti verso istituti di previdenza ed assistenza*", pari ad Euro 13.079, comprende:

- debiti verso INPS per contributi su redditi da lavoro dipendente e assimilato per Euro 12.752;
- debiti verso Inail per Euro 243;
- debiti verso Fondo Est per Euro 84.

La voce "*Altri debiti*", pari ad Euro 71.626, comprende le seguenti voci:

- debiti verso dipendenti per retribuzioni: Euro 25.272;
- debiti per contributi da erogare relativi al 2012: Euro 7.500;
- debiti per contributi da erogare relativi al 2019: Euro 38.854.
-

E) Ratei e risconti

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
22.817	91.497	(68.680)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I risconti passivi, pari ad Euro 22.817, sono relativi a:

- contributi in conto esercizio per progetto Progireg per Euro 18.381;
- contributi in conto esercizio Intesa Sanpaolo Spa per progetto Mira Social Hub per Euro 4.000;
- interessi su titoli per Euro 436.

Non vi sono ratei passivi.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
474.587	391.772	82.815

Descrizione	31.12.2019	31.12.2018	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	5.645	14.859	9.214
Contributi in conto esercizio	465.583	369.340	96.243
Altri ricavi e proventi	3.359	7.573	(4.214)
	474.587	**391.772**	**82.815**

I proventi delle vendite e delle prestazioni, pari ad Euro 5.645, sono relativi a proventi per messa a disposizione locali.

I contributi in conto esercizio si riferiscono a:

- contributo Compagnia di San Paolo a sostegno dell'attività: Euro 220.000;
- contributo Compagnia di San Paolo a sostegno del progetto "La casa nel parco 2019 – Una casa del quartiere a Mirafiori Sud": Euro 30.000;
- contributo Compagnia di San Paolo per progetto "Mirafiori dopo il Mito": Euro 48.000;
- contributo Compagnia di San Paolo per progetto "Eroi per Casa": Euro 5.000;
- contributo Intesa Sanpaolo spa per progetto "Social Mira Hub": Euro 4.000;
- contributo Progetto Europeo Progireg: Euro 65.000;
- contributo Rete delle Case del Quartiere APS: Euro 1.995;
- contributo Progetto Orti SIN: Euro 1.639;
- contributo Associazione Abbonamento Museo.it per progetto "Il quartiere va al museo": Euro 3.800;
- contributo Liberitutti s.c.s. per progetto "Thub-06": Euro 10.001;
- contributo Associazione Impresa Sociale con i Bambini per progetto "Batti il 5": Euro 54.518;

- contributo AXTO per progetto “Fa Bene”: Euro 5.999;
- contributo Comune di Torino Pon metro 2014/2020 per progetto “Carota”: Euro 15.631.

Gli altri ricavi e proventi comprendono inoltre le seguenti voci:

- erogazioni liberali: Euro 2.608;
- contributo 5 per mille: Euro 521;
- altri ricavi: Euro 200;
- arrotondamenti attivi: Euro 30.

B) Costi della produzione

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
465.541	382.964	82.577

Descrizione	31.12.2019	31.12.2018	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	3.735	5.457	(1.722)
Servizi	270.352	241.800	28.552
Godimento di beni di terzi	3.935	4.643	(708)
Salari e stipendi	127.619	87.616	40.003
Oneri sociali	38.890	26.272	12.618
Trattamento di fine rapporto	8.615	5.838	2.777
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	976	976	-
Ammortamento immobilizzazioni materiali	3.377	5.193	(1.816)
Oneri diversi di gestione	8.042	5.169	2.873
	465.541	**382.964**	**82.577**

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

Tale voce comprende, tra le voci più significative, le seguenti:

- cancelleria: Euro 2.000;
- materiale per pulizia: Euro 934;
- piccola attrezzatura: Euro 578.

Costi per servizi

Tale voce comprende, quali oneri più significativi, i seguenti:

- contributi per progetti: Euro 111.673;
- costi per progetti istituzionali: Euro 107.781;
- costi per progetto Casa nel Parco: Euro 17.067;
- energia elettrica: Euro 2.430;
- riscaldamento: Euro 2.213;
- spese telefoniche: Euro 1.326;
- consulenze amministrative, contabili, fiscali e del lavoro: Euro 11.931;
- spese bancarie: Euro 504.

Si seguito si riporta il dettaglio degli oneri sostenuti per l'attuazione dei diversi progetti dell'anno 2019:

Progetto	Importo
PROGETTO SPAZIOFAMIGLIA	6.000
PROGETTO CPG	20.000
PROGETTO TELESOCCORSO	1.800
PROGETTO LEGGERMENTE	1.500
PROGETTO ANPI	1.000
PROGETTO ATTIVITA' CASA NEL PARCO	10.462
PROGETTO PIAZZA RAGAZZABILE	8.518
PROGETTO COM.PRO A MIRAFIORI	20.000
PROGETTO MIRAFIORI DESIGN YOUR	12.883
PROGETTO EDUCHANGE	1.350
PROGETTO MIRAFIORI SOLIDALE	15.000
PROGETTO L'OPERA DEL MAUSOLEO	800
PROGETTO BALLA CON NOI	3.360
PROGETTO COPROGETTAZIONE	9.000
PROGETTO THUB06	3.145
PROGETTO BATTI IL 5	37.370
PROGETTO MIRA SOCIALHUB	1.400
PROGETTO MIRAFIORI DOPO IL MITO	39.806
PROGETTO FA BENE	88
PROGETTO EROI PER CASA	2.600
PROGETTO PROGIREG	13.932
PROGETTO CAROTA	9.440
Totale	**219.454**

Costo per il godimento di beni di terzi

Tale voce comprende:

- noleggi vari: Euro 219;
- canone di concessione Casa nel Parco: Euro 3.716.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente, ivi compresi il costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Oneri diversi di gestione

Tale voce comprende, a titolo esemplificativo, le seguenti:

- imposte e tasse varie: Euro 2.950;
- diritti camerali: Euro 36;
- quote associative: Euro 2.000.

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
2.976	1.537	1.439

Proventi finanziari

Descrizione	31.12.2019	31.12.2018	Variazioni
Da titoli iscritti nelle immobilizzazioni	2.964	1.565	1.399
Proventi diversi dai precedenti	24	12	12
(Interessi e altri oneri finanziari)	(12)	(40)	28
Utili (perdite) su cambi	-	-	-
	2.976	**1.537**	**1.439**

Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi su titoli				2.964	2.964
Interessi bancari e postali				24	24
				2.988	**2.988**

Interessi e altri oneri finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Oneri finanziari				12	12
				12	**12**

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
7.223	7.901	(678)

Imposte	Saldo al 31.12.2019	Saldo al 31.12.2018	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES	1.355	3.566	(2.211)
IRAP	5.868	4.335	1.533
	7.223	**7.901**	**(678)**

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Si segnala che, svolgendo l'ente oltre all'attività istituzionale anche in misura marginale attività commerciale, la base imponibile IRAP è stata calcolata:

- applicando il metodo c.d. "retributivo", ossia sommando l'imponibile ai fini previdenziali relativo al personale dipendente, i redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e i compensi erogati per prestazioni occasionali, in relazione all'attività istituzionale;
- applicando le regole previste per le società di capitali per quanto riguarda l'attività commerciale.

L'IRES invece è stata calcolata solo sulla parte di reddito derivante dall'attività commerciale, applicando

l'aliquota di legge.
Non sono state iscritte imposte anticipate e/o differite non sussistendone i presupposti.

Informazioni relative ai compensi spettanti al Revisore Unico
Si ricorda che la carica del Revisore Unico è gratuita.

Adempimento degli obblighi di trasparenza e pubblicità previsti dalla legge 4/08/2017 n. 124, art. 1, commi 125 - 129
In riferimento agli obblighi di trasparenza e pubblicità previsti dalla Legge n. 124/2017, si evidenzia che i dati relativi alle sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti erogati da Pubbliche Amministrazioni nel corso del 2019 (secondo il criterio di cassa) verranno pubblicati sul sito internet della Fondazione nei termini di legge.

Si presentano quindi i rendiconti gestionali a proventi ed oneri e per aree di attività.

Rendiconto Gestionale 2019

ONERI	2019	2018	PROVENTI	2019	2018
1) Oneri da attività tipiche	**472.764**	**389.476**	**1) Proventi da attività tipiche**	**468.942**	**375.107**
1.1 Acquisti	3.735	5.457	1.1 Da contributi su progetti	-	-
1.2 Servizi	270.352	241.800	1.2 Da contributi enti pubblici	-	-
1.3 Godimento beni di terzi	3.935	4.643	1.3 Da soci e terzi soggetti	468.712	375.096
1.4 Personale	175.124	119.726		-	-
1.5 Ammortamenti e svalutazioni	4.353	4.780	1.4 Altri proventi e ricavi	230	11
1.6 Oneri diversi di gestione	8.042	5.169		-	-
1.7 Altri accantonamenti	-	-		-	-
1.8 Imposte e tasse	7.223	7.901			
2) Oneri promozionali e di raccolta fondi	-	-	2) Proventi da raccolta fondi	-	417
3) Oneri da attività accessorie	-	1.389	3) Proventi da attività accessorie	5.645	16.248

3.1 Acquisti	-	-	3.1 Da attività connesse e/o gestioni commerciali accessorie	5.645	14.859
3.2 Servizi	-	-	3.2 Da contratti con enti pubblici	-	-
3.3 Godimento beni di terzi	-	-	3.3 Da soci ed associati	-	-
3.4 Personale	-	-	3.4 Da non soci	-	-
3.5 Ammortamenti	-	1.389	3.5 Altri proventi e ricavi	-	1.389
3.6 Oneri diversi di gestione	-	-	3.6 Proventi straordinari	-	-
4) Oneri finanziari e patrimoniali	12	40	4) Proventi finanziari e patrimoniali	2.988	1.577
4.1 Su rapporti bancari	-	-	4.1 Su rapporti bancari	24	12
4.6 Altri	12	40	4.2 Su altre attività finanziarie	2.964	1.565
5) Oneri di supporto generale	-	-			
Totale oneri	**472.776**	**390.905**	**Totale proventi**	**477.575**	**393.349**
Risultato gestionale positivo	***4.799***	***2.444***	***Risultato gestionale negativo***	**-**	**-**

Rendiconto 2019 riclassificato per aree di attività

Oneri	Importo	Proventi	Importo
Spese generali di funzionamento	107.669	Contributi Compagnia San Paolo al funzionamento	108.326
Oneri finanziari e straordinari	3.070	Proventi finanziari e straordinari	2.988
Contributi per progetti di erogazione servizi e relativi oneri accessori	111.673	Contributo Compagnia	111.673
		Contributo Compagnia San Paolo	48.000
		Contributo Progetto Orti SIN	1.639
		Contributo Associazione Abbonamenti Musei	3.800
		Contributo Liberitutti s.c.s	10.001
		Contributo Batti il 5	54.518
		Contributo Eroi per casa	5.000
		Contributo Fa bene	5.999

Progetti istituzionali	197.872	Contributo Carota	15.631
		Contributo Mira Social Hub	4.000
		Contributo Progireg	65.000
		Contributo 5 per mille	521
Progetto Casa nel Parco	45.269	Contributo Compagnia San Paolo	30.000
		Proventi messa a disposizione locali Casa nel Parco	5.645
		Contributo Rete delle Case del Quartiere APS	1.995
		Erogazioni liberali	2.608
Imposte e tasse dell'esercizio	7.223		
		Proventi vari	231
Totale Oneri	**472.776**	**Totale Proventi**	**477.575**
Avanzo dell'esercizio	**4.799**	**Disavanzo dell'esercizio**	**-**

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si evidenzia che, dopo la chiusura dell'esercizio, non sono avvenuti fatti di rilievo tali da poter influenzare la situazione patrimoniale e finanziaria rappresentata in bilancio o di importanza tale da compromettere la possibilità per i destinatari dell'informativa di bilancio di effettuare corrette valutazioni o prendere decisioni appropriate.

Nonostante l'emergenza sanitaria derivante dal COVID-19, l'attività della Fondazione è proseguita nel fornire supporto al territorio, in particolare agli abitanti in condizioni di fragilità, alle associazioni ed alle scuole. E' dunque ragionevole ritenere che non verrà messo a rischio il presupposto della continuità dell'ente, una volta superata l'emergenza.

Risultato di gestione

Il presente bilancio evidenzia un avanzo di gestione pari ad Euro 4.799,04, che si propone di destinare per intero alla riserva denominata "Riserva da avanzi di gestione di esercizi precedenti".

Il Presidente della Fondazione
(Bruno Manghi)

Il Segretario Generale
(Elena Carli)

Torino, 24.04.2020