FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ONLUS
Sede in via Panetti 1 - 10127 TORINO (TO)
C.F. 97702130010
Iscritta all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11, co.1, D.Lgs. 460/97 dal 9.07.2008
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte al n.903 dal 23.02.2009

BILANCIO AL 31/12/2021

STATO PATRIMONIALE

	31/12/2021
Attivo	
A) Quote associative o apporti ancora dovuti	
B) Immobilizzazioni	
I - Immobilizzazioni immateriali	
1) costi di impianto e di ampliamento	
2) costi di sviluppo	
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	
5) avviamento	
6) immobilizzazioni in corso e acconti	
7) altre	3.760
Totale	**3.760**
II - Immobilizzazioni materiali	
1) Terreni e fabbricati	
2) Impianti e macchinari	2.318
3) Attrezzature	6.068
4) Altri beni	4.261
5) immobilizzazioni in corso e acconti	
Totale	**12.646**
III - Immobilizzazioni finanziarie, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna	
voce dei crediti, degli importi esigibili entro l'esercizio successivo	
1) partecipazioni in:	
a) imprese controllate	
b) imprese collegate	
c) altre imprese	
2) crediti:	
a) verso imprese controllate	
b) verso imprese collegate	
c) verso altri enti del Terzo settore	
d) verso altri	
3) altri titoli	172.122
Totale	**172.122**
Totale immobilizzazioni	**188.529**
C) Attivo circolante	
I - Rimanenze	
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	

3) lavori in corso su ordinazione	
4) prodotti finiti e merci	
5) acconti	
Totale	
II - Crediti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi	
esigibili oltre l'esercizio successivo:	
1) verso utenti e clienti	
2) verso associati e fondatori	
3) verso enti pubblici	
4) verso soggetti privati per contributi	165.720
5) verso enti della stessa rete associativa	
6) verso altri enti del Terzo settore	
7) verso imprese controllate	
8) verso imprese collegate	
9) Crediti tributari	1.407
10) da 5 per mille	
11) imposte anticipate	
12) verso altri	1.754
Totale	**168.881**
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni:	
1) partecipazioni in imprese controllate	
2) partecipazioni in imprese collegate	
3) altri titoli	
Totale	
IV - Disponibilità liquide	
1) Depositi bancari e postali	145.307
2) assegni	
3) Denaro e valori in cassa	868
Totale	**146.174**
Totale attivo circolante	**315.055**
D) Ratei e risconti attivi	**972**

Passivo	
A) Patrimonio netto	
I - Fondo di dotazione dell'ente	80.000
II - Patrimonio vincolato	222.190
1) Riserve statutarie	
2) Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	52.190
3) Riserve vincolate destinate da terzi	170.000
III - Patrimonio libero:	
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	24.974
2) Altre riserve	
IV - Avanzo/disavanzo d'esercizio	1.396
Totale	**328.561**
B) Fondi per rischi e oneri	
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	

2) per imposte, anche differite	
3) altri	**8.377**
Totale	**8.377**
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	**39.913**
D) Debiti, con separata indicazione aggiuntiva, per ciascuna voce, degli importi	
esigibili oltre l'esercizio successivo:	
1) debiti verso banche	112
2) debiti verso altri finanziatori	
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	
4) debiti verso enti della stessa rete associativa	
5) debiti per erogazioni liberali condizionate	
6) acconti	
7) debiti verso fornitori	8.554
8) debiti verso imprese controllate e collegate	
9) debiti tributari	7.584
10) debiti v/istituti di previdenza e di sicurezza sociale	13.321
11) debiti verso dipendenti e collaboratori	13.380
12) Altri debiti	66.221
Totale	**109.173**
E) Ratei e risconti passivi	**18.533**

FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ONLUS
Sede in via Panetti 1 - 10127 TORINO (TO)
C.F. 97702130010
Iscritta all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11, co.1, D.Lgs. 460/97 dal 9.07.2008
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte al n.903 dal 23.02.2009

BILANCIO AL 31/12/2021

RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI	31/12/2021	PROVENTI E RICAVI	31/12/2021
A) Costi e oneri da attività di interesse generale		**A) Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale**	
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.860	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	
2) Servizi	222.242	2) Proventi dagli associati per attività mutuali	
3) Godimento beni di terzi	5.213	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	
4) Personale	222.160	4) Erogazioni liberali	6.054
5) Ammortamenti	5.243	5) Proventi del 5 per mille	1.033
6) Accantonamenti per rischi ed oneri		6) Contributi da soggetti privati	348.236
7) Oneri diversi di gestione	4.929	7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	
8) Rimanenze iniziali		8) Contributi da enti pubblici	113.082
		9) Proventi da contratti con enti pubblici	
		10) Altri ricavi, rendite e proventi	32
		11) Rimanenze finali	
Totale	**466.647**	**Totale**	**468.438**
		Avanzo/disavanzo attività di interesse generale	**1.791**
B) Costi e oneri da attività diverse		**B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse**	
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	
2) Servizi		2) Contributi da soggetti privati	
3) Godimento beni di terzi		3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	5.190
4) Personale		4) Contributi da enti pubblici	
5) Ammortamenti	900	5) Proventi da contratti con enti pubblici	

6) Accantonamenti per rischi ed oneri		6) Altri ricavi, rendite e proventi	
7) Oneri diversi di gestione		7) Rimanenze finali	
8) Rimanenze iniziali			
Totale	**900**	**Totale**	**5.190**
		Avanzo/Disavanzo attività diverse	**4.290**
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi		**C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi**	
1) Oneri per raccolte fondi abituali		1) Proventi da raccolte fondi abituali	
2) Oneri per raccolte fondi occasionali		2) Proventi da raccolte fondi occasionali	
3) Altri oneri		3) Altri proventi	
Totale		**Totale**	
		Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi	
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali		**D) Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali**	
1) Su rapporti bancari		1) Da rapporti bancari	
2) Su prestiti		2) Da altri investimenti finanziari	1.663
3) Da patrimonio edilizio		3) Da patrimonio edilizio	
		Proventi immobiliari	
4) Da altri beni patrimoniali		4) Da altri beni patrimoniali	
5) Accantonamenti per rischi ed oneri			
6) Altri oneri	8	5) Altri proventi	
Totale	**8**	**Totale**	**1.663**
		Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali	**1.654**
E) Costi ed oneri di supporto generale		**E) Proventi di supporto generale**	
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		1) Proventi da distacco del personale	6.384
2) Servizi		2) Altri proventi di supporto generale	
3) Godimento beni di terzi			
4) Personale	6.384		
5) Ammortamenti			
6) Accantonamenti per rischi ed oneri			
7) Altri oneri			
Totale	6.384	Totale	**6.384**
Totale oneri e costi	**473.939**	Totale proventi e ricavi	**481.674**

Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte	**7.734**
Imposte	6.338
Avanzo/Disavanzo d'esercizio	**1.396**

Costi e proventi figurativi

Costi figurativi		**Proventi figurativi**	
1) da attività di interesse generale	56.102	1) da attività di interesse generale	56.102
2) da attività diverse		2) da attività diverse	
Totale	**56.102**	**Totale**	**56.102**

FONDAZIONE DELLA COMUNITA' DI MIRAFIORI ONLUS

Sede in Via Panetti n. 1 - 10127 Torino (TO)
C.F. 97702130010
Iscritta all'Anagrafe delle ONLUS ex art. 11, co. 1, D.Lgs. 460/97 dal 9.07.2008
Iscritta al Registro delle Persone Giuridiche della Regione Piemonte al n. 903 dal 23.02.2009

RELAZIONE DI MISSIONE PER L'ESERCIZIO 2021

1) INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE, MISSIONE PERSEGUITA E ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE PERSEGUITE, INFORMAZIONI RELATIVE ALL'ISCRIZIONE AL REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE, REGIME FISCALE APPLICATO, SEDI ED ATTIVITÀ SVOLTE

La Fondazione della Comunità di Mirafiori Onlus si è costituita nel 2008 su iniziativa della Fondazione Compagnia di San Paolo e dall'Associazione Miravolante. La Fondazione è nata con l'intento di consolidare da un punto di vista sociale il processo di riqualificazione urbana del quartiere Mirafiori avviato a fine anni Novanta dal Programma di Recupero Urbano (PRU) di Via Artom attraverso la valorizzazione delle risorse private e il loro reinvestimento in processi di interesse comune per il territorio.
La Fondazione non ha scopo di lucro e svolge attività di solidarietà sociale e di pubblica utilità promuovendo - attraverso la beneficenza, l'erogazione di denaro, di beni o servizi, anche di investimento a sostegno di categorie di persone svantaggiate o di attività di interesse generale - lo sviluppo e il miglioramento della qualità della vita degli abitanti del quartiere di Mirafiori Sud.
I soggetti destinatari delle iniziative della Fondazione sono persone oggettivamente svantaggiate in ragione delle loro condizioni fisiche, psichiche, sociali, economiche o familiari, e in particolare:
a) famiglie a basso reddito;
b) persone con difficoltà ad inserirsi nel mondo del lavoro;
c) persone, in particolare giovani, con limitate opportunità di crescita culturale ed economica;
d) persone in condizioni abitative disagiate;
e) persone aventi difficoltà a conciliare le esigenze lavorative con quelle familiari;
f) disabili fisici e psichici.
Per il perseguimento del proprio scopo quale Ente Filantropico la Fondazione:
a) svolge attività di erogazione a favore di enti o organismi che realizzano progetti rientranti nelle finalità della Fondazione, nonché di beneficenza diretta a soggetti rientranti in una delle categorie sopra indicate;
b) realizza progetti e iniziative gestiti direttamente o indirettamente;
c) promuove ed attua forme di collaborazione con altre organizzazioni non lucrative che operano per la crescita civile, culturale e sociale della comunità, anche attuando progetti comuni;
d) organizza ricerche, studi, progetti, piani operativi, convegni, seminari, pubblicazioni e periodici al fine di promuovere una maggiore consapevolezza dei cittadini circa i bisogni e le potenzialità del territorio;
e) promuove la raccolta diretta e indiretta di fondi da erogare, anche unitamente alle rendite derivanti dal patrimonio, a favore di progetti ed iniziative per le finalità di cui sopra;
f) assiste coloro che intendono donare, operando per rimuovere gli ostacoli culturali, amministrativi, legali e fiscali alla diffusione della cultura della donazione, costituendo

eventualmente al proprio interno fondi con caratteristiche e finalità specifiche, purché nel rispetto delle proprie finalità statutarie.
L'attività della Fondazione può essere esercitata anche mediante l'apporto di volontari. La qualità di volontario è incompatibile con qualsiasi forma di rapporto di lavoro subordinato o autonomo e con ogni altro rapporto di lavoro retribuito con l'ente in cui il volontario svolge la propria attività volontaria.
Nella destinazione ed erogazione di denaro, beni o servizi, a sostegno delle categorie di persone svantaggiate e delle attività di interesse generale sopra indicate, la Fondazione si attiene e si ispira a princìpi di trasparenza e pubblicità, individuando apposite procedure a carattere aperto e non discriminante per selezionare i potenziali beneficiari delle erogazioni, nonché i criteri di scelta a parità di beneficiari.
La sede della Fondazione è in Via Panetti 1 – 10127 Torino.
In data 6 settembre 2019, con atto a rogito Notaio Enrico Mambretti di Torino, la Fondazione ha approvato il testo del nuovo statuto, al fine della successiva iscrizione nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore, nella sezione "Enti Filantropici", subordinando l'efficacia del medesimo, come previsto per le Onlus, alla decorrenza del termine di cui all'art.104, comma 2, del DLgs. 3.7.2017, n.117. Lo statuto attuale della Fondazione, recante i requisiti Onlus ex art.10 del DLgs. 460/1997, rimarrà pertanto in vigore sino alla decorrenza di tale termine, oggi peraltro ancora subordinato all'autorizzazione della Commissione Europea.
Con riferimento al regime fiscale applicato, si segnala che, svolgendo l'ente oltre all'attività istituzionale anche in misura marginale attività commerciale, la base imponibile IRAP è stata calcolata:

- applicando il metodo c.d. "retributivo", ossia sommando l'imponibile ai fini previdenziali relativo al personale dipendente, i redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e i compensi erogati per prestazioni occasionali, in relazione all'attività istituzionale;
- applicando le regole previste per le società di capitali per quanto riguarda l'attività commerciale.

L'IRES invece è stata calcolata solo sulla parte di reddito derivante dall'attività commerciale, applicando l'aliquota di legge.
Non sono state iscritte imposte anticipate e/o differite non sussistendone i presupposti.

Per il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 l'ente, come consentito dall'OIC 35 – "Principio Contabile Ets", ha optato per non presentare il bilancio comparativo 2020, al fine di evitare gli oneri legati alla riclassifica del bilancio 2020.

2) DATI SUI FONDATORI E SULLE ATTIVITÀ SVOLTE NEI LORO CONFRONTI; INFORMAZIONI SULLA PARTECIPAZIONE DEGLI ASSOCIATI ALLA VITA DELL'ENTE

I fondatori della Fondazione sono: Fondazione Compagnia di San Paolo ed Associazione Miravolante. I fondatori partecipano attivamente alla vita dell'Ente attraverso gli organi della Fondazione, in particolare il Consiglio di Indirizzo ed il Comitato Esecutivo secondo le modalità esplicitate nello Statuto. I fondatori sono altresì coinvolti nelle attività progettuali promosse dalla Fondazione, sia attraverso la partnership su progetti specifici (ad esempio sul progetto EU H2020 Progireg), sia (per quanto riguarda Compagnia di San Paolo) con il supporto economico all'attività ordinaria della Fondazione e della Casa nel Parco che su progettualità specifiche (ad esempio con i progetti Tavole Allegre a Mirafiori e Mirafiori Dopo il Mito). È in essere inoltre una continua sinergia a livello di comunicazione e promozione delle attività e progettualità sul territorio.

3) CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DEL BILANCIO, NELLE RETTIFICHE DI VALORE E NELLA CONVERSIONE DEI VALORI NON ESPRESSI ALL'ORIGINE IN MONETA AVENTE CORSO LEGALE NELLO STATO; EVENTUALI ACCORPAMENTI ED ELIMINAZIONI DELLE VOCI DI BILANCIO RISPETTO AL MODELLO MINISTERIALE

Come previsto dal D.M. del 5.03.2020, la predisposizione del bilancio d'esercizio degli enti di cui all'art. 13, comma 1 del decreto legislativo n. 117/2017 è conforme alle clausole generali, ai principi generali di bilancio e ai criteri di valutazione di cui, rispettivamente, agli articoli 2423 e 2423-*bis* e 2426 del codice civile e ai principi contabili nazionali, in quanto compatibili con l'assenza dello scopo di lucro e con le finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale degli enti del Terzo settore.
L'ente ha altresì applicato, ove possibile, le disposizione contenute nel nuovo principio contabile 35 approvato nel mese di febbraio 2022.
La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività della Fondazione.
L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.
In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).
La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Fondazione nei vari esercizi.

I più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2021, in osservanza dell'art. 2426 del codice civile e del Principio contabile 35, sono i seguenti:

- Immobilizzazioni immateriali: iscritte al costo storico di acquisto ed esposte al netto del relativo fondo ammortamento.
- Immobilizzazioni materiali: sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento. Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.
  Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:
  - attrezzature: 15%;
  - impianti generici: 7,50%;
  - impianti telefonici: 20%
  - impianti di allarme: 30%;
  - mobili: 12%;
  - arredamento: 15%;
  - macchine ufficio: 20%.
- Crediti: rilevati in bilancio secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale e del valore di presumibile realizzo. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato

quando gli effetti sono irrilevanti, ovvero quando i costi di transazione, le commissioni pagate tra le parti e ogni altra differenza tra valore iniziale e valore a scadenza sono di scarso rilievo oppure se i crediti sono a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).

- Debiti: iscritti secondo il criterio del costo ammortizzato, tenendo conto del fattore temporale. Il criterio del costo ammortizzato non è applicato ai debiti qualora i suoi effetti risultino irrilevanti. Gli effetti sono considerati irrilevanti per i debiti a breve termine (ossia con scadenza inferiore ai 12 mesi).
- Ratei e risconti: sono state iscritte quote di costi e di ricavi di competenza dell'esercizio, ma esigibili in esercizi successivi e quote di costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi, secondo il principio della competenza temporale. Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.
- Fondo TFR: nella voce trattamento di fine rapporto è stato iscritto quanto i dipendenti avrebbero diritto a percepire in caso di cessazione del rapporto di lavoro alla data di chiusura del bilancio. Le indennità di anzianità costituenti la suddetta voce, ossia la quota di accantonamento di competenza dell'anno e la rivalutazione annuale del fondo preesistente, sono determinate in conformità alle norme vigenti.
- Imposte sul reddito: accantonate secondo il principio di competenza in base alla normativa vigente, rappresentano gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e norme vigenti.
- Riconoscimento dei ricavi: i ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale. I contributi in conto esercizio sono contabilizzati in base al principio di competenza, valutato sia secondo la certezza del diritto al contributo, sia sulla base del criterio di corrispondenza dei proventi agli oneri.

Si segnala inoltre che:

- non sussistono attività e passività espresse originariamente in valuta estera.
- non si è provveduto ad effettuare accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello di cui al D.M. del 5 marzo 2020.

4) MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI, SPECIFICANDO PER CIASCUNA VOCE: IL COSTO; EVENTUALI CONTRIBUTI RICEVUTI; PRECEDENTI RIVALUTAZIONI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI; ACQUISIZIONI, SPOSTAMENTI DA UNA AD ALTRA VOCE, ALIENAZIONI AVVENUTI NELL'ESERCIZIO; RIVALUTAZIONI, AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI EFFETTUATI NELL'ESERCIZIO; TOTALE DELLE RIVALUTAZIONI RIGUARDANTI LE IMMOBILIZZAZIONI ESISTENTI ALLA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	16.112	115.700	172.122	303.934
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	12.920	99.409		112.329
Svalutazioni				
Valore di bilancio	3.192	16.290	172.122	191.604
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	1.707	1.360		3.067
Riclassifiche (del valore di bilancio)				
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)				
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio				

Ammortamento dell'esercizio	1.139	5.004		6.143
Svalutazioni effettuate nell'esercizio				
Altre variazioni				
Totale variazioni	568	(3.644)		(3.076)
Valore di fine esercizio				
Costo	17.819	117.061	172.122	307.002
Rivalutazioni				
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.059	104.414		118.473
Svalutazioni				
Valore di bilancio	3.760	12.646	172.122	188.528

Al 31.12.2021 sono presenti titoli di stato (BTP), quale forma di investimento con profilo prudenziale; sono iscritti al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

5) COMPOSIZIONE DELLE VOCI "COSTI DI IMPIANTO E DI AMPLIAMENTO" E "COSTI DI SVILUPPO",
RAGIONI DELLA ISCRIZIONE ED I RISPETTIVI CRITERI DI AMMORTAMENTO

Non sussiste la fattispecie.

6) AMMONTARE DEI CREDITI E DEI DEBITI DI DURATA RESIDUA SUPERIORE A CINQUE ANNI, E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SU BENI SOCIALI, CON SPECIFICA INDICAZIONE DELLA NATURA DELLE GARANZIE

Non sussiste la fattispecie.

7) COMPOSIZIONE DELLE VOCI "RATEI E RISCONTI ATTIVI" E "RATEI E RISCONTI PASSIVI" E DELLA VOCE "ALTRI FONDI" DELLO STATO PATRIMONIALE

Ratei e risconti attivi:

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
972	1.001	(29)

	Ratei attivi	Risconti attivi	Totale ratei e risconti attivi
Valore di inizio esercizio		1.001	1.001
Variazione nell'esercizio		(29)	(29)
Valore di fine esercizio		972	972

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.
Non sussistono, al 31.12.2021, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.
La voce "Risconti attivi", pari ad Euro 972, è rappresentata da:
- assicurazioni per Euro 972.

Non vi sono ratei attivi.

Ratei e risconti passivi

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
18.533	44.156	(25.623)

	Ratei passivi	Risconti passivi	Totale ratei e risconti passivi
Valore di inizio esercizio	44.156		44.156
Variazione nell'esercizio	(25.623)		(25.623)
Valore di fine esercizio	18.533		18.533

I risconti passivi, pari ad Euro 18.533, sono relativi a:

- contributi in conto esercizio per progetto "EU H2020 Fusilli" per Euro 18.533.

Non vi sono ratei passivi.

Altri Fondi

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
8.377	6.157	2.220

I Fondi in esame sono stati accantonati per i seguenti progetti:

- Fondo di solidarietà "Batti il 5 Scuola" per euro 6.000;
- Fondo di solidarietà "Essere Anziani a Mirafiori" per euro 2.376.

8) MOVIMENTAZIONI DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO ANALITICAMENTE INDICATE, CON SPECIFICAZIONE IN APPOSITI PROSPETTI DELLA LORO ORIGINE, POSSIBILITÀ DI UTILIZZAZIONE, CON INDICAZIONE DELLA NATURA E DELLA DURATA DEI VINCOLI EVENTUALMENTE POSTI, NONCHÉ LORO AVVENUTA UTILIZZAZIONE NEI PRECEDENTI ESERCIZI

Saldo al 31/12/2021	Saldo al 31/12/2020	Variazioni
328.561	327.164	1.397

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Fondo di dotazione	80.000							80.000
Patrimonio vincolato	222.190							222.190
Patrimonio libero	24.964		10					24.974
Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio	10		(10)				1.396	1.396
Arrotondamenti				1				1
Totale	327.164			1			1.396	328.561

patrimonio netto								

Il fon*do di dotazione* è costituito dal conferimento indicato nell'atto costitutivo effettuato dalla Fondazione "Compagnia di San Paolo".

Il *patrimonio vincolato* si compone sia di somme destinate da terzi (Compagnia di San Paolo) ad incremento e garanzia del fondo di dotazione, sia di somme destinate al medesimo scopo per deliberazione propria dell'ente stesso.
Il patrimonio vincolato è così composto:

- fondi vincolati destinati da terzi (Compagnia San di Paolo): Euro 170.000;
- fondi vincolati destinati allo svolgimento dell'attività: Euro 52.190.

Il *patrimonio libero* è costituito da riserve libere formate con l'accantonamento del risultato gestionale degli esercizi precedenti, per complessivi Euro 24.974.

In considerazione della natura non commerciale della fondazione, che non consente distribuzioni di utili, non ha significatività l'ulteriore specificazione delle poste di patrimonio netto.

9) INDICAZIONE DEGLI IMPEGNI DI SPESA O DI REINVESTIMENTO DI FONDI O CONTRIBUTI RICEVUTI CON FINALITÀ SPECIFICHE

Nel 2021 sono stati implementati due fondi vincolati destinati allo svolgimento delle attività, già in precedenza citati e così dettagliati:

- Fondo "Batti il 5 Scuola", implementato di 1.120 euro, per complessivi 6.000 euro, destinato al supporto di iniziative di contrasto alla povertà educativa.
- Fondo "Essere anziani a Mirafiori Sud", implementato di euro 1.357, per complessivi 2.376 euro, destinato a promuovere occasioni di socialità, partecipazione attiva, condivisione e incontro tra gli over 65 di Mirafiori Sud a favore dell'invecchiamento attivo

10) DESCRIZIONE DEI DEBITI PER EROGAZIONI LIBERALI CONDIZIONATE

Non sussiste la fattispecie.

11) ANALISI DELLE PRINCIPALI COMPONENTI DEL RENDICONTO GESTIONALE, ORGANIZZATE PER CATEGORIA, CON INDICAZIONE DEI SINGOLI ELEMENTI DI RICAVO O DI COSTO DI ENTITÀ O INCIDENZA ECCEZIONALI

Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale

Tale voce accoglie i componenti positivi derivanti dall'attività di interesse generale di cui all'articolo 5 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i. svolte dalla Fondazione.
La posta più significativa è rappresentata dalla voce "Contributi da soggetti privati", pari a complessivi Euro 348.236, classificabili quali contributi in conto esercizio.
Tra di essi, i più significativi, si riferiscono a:

- contributo Compagnia di San Paolo a sostegno dell'attività: Euro 220.000;

- contributo Compagnia di San Paolo a sostegno del progetto "La casa nel parco 2020 – Una casa del quartiere a Mirafiori Sud": Euro 30.000;
- contributo "Impresa Sociale con i Bambini" a sostegno del progetto "Batti il 5": Euro 57.500.

I contributi da enti pubblici, pari ad Euro 113.082, comprendono, a titolo esemplificativo:
- contributo comunitario per il "Progetto EU H2020 Progireg": Euro 46.716;
- contributo comunitario a sostegno del progetto "EU H2020 Fusilli": Euro 37.066;
- contributo Città di Torino per il "Progetto Pon Metro area 5": Euro 10.000;
- contributo Circoscrizione Due per il "Progetto Mirafiori quartieri solidali": Euro 5.000;
- contributo Regione Piemonte per il "progetto "We.ca.re": Euro 3.000;
- contributi a fondo perduto "Covid-19 Decreto Sostegni" (art. 1 D.L. 41/2021 ed art. 1 D.L. 73/2021): Euro 4.000.

Adempimento degli obblighi di trasparenza e pubblicità previsti dalla legge 4/08/2017 n. 124, art. 1, commi 125 - 129
In riferimento agli obblighi di trasparenza e pubblicità previsti dalla Legge n. 124/2017, si evidenzia che i dati relativi alle sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti erogati da Pubbliche Amministrazioni nel corso del 2021 (secondo il criterio di cassa) verranno pubblicati sul sito internet della Fondazione nei termini di legge.

Costi e oneri da attività di interesse generale

Trattasi di componenti negativi relativi all'attività di interesse generale di cui all'articolo 5 del D.Lgs. n. 117/2017 e s.m.i. svolte dalla Fondazione.

La posta più significativa è rappresentata dalla voce "Servizi", pari a complessivi Euro 222.242, la quale accoglie, oltre alle spese per i servizi legati alla gestione generale della Fondazione, gli oneri relativi all'attuazione dei progetti istituzionali della Fondazione.
Altra voce significativa di tale area è rappresentata dalla voce "Personale", pari a complessivi Euro 222.160, comprendente sia il personale destinato all'amministrazione della Fondazione sia il personale impiegato nella realizzazione dei progetti istituzionali.

Nella voce di costo "Godimento di beni di terzi" è compreso, tra gli altri, il canone di concessione "Casa nel Parco" per Euro 3.987.

Nella voce "Oneri diversi di gestione", di natura residuale, sono comprese, a titolo esemplificativo, i costi di natura tributaria quali imposte di bollo, diritti camerali, imposte comunali, ecc.

12) DESCRIZIONE DELLA NATURA DELLE EROGAZIONI LIBERALI RICEVUTE

Le erogazioni liberali da privati cittadini ammontano ad Euro 6.054.

Le donazioni da privati cittadini stanziate ad incremento dei fondi sono state le seguenti:
- fondo povertà educativa "Batti il 5 Scuola" euro 1.120
- fondo "Essere anziani a Mirafiori sud" euro 1.357

Il Contributo 5 per mille ammonta ad Euro 1.033.

Infine si segnalano, da parte di aziende del territorio, donazioni sotto forma di beni alimentari che sono stati ridistribuiti a beneficiari in condizioni di indigenza nonché legate all'iniziativa "spesa sospesa" attuata attraverso la partecipazione dei commercianti di zona alla rete di solidarietà territoriale. L'importo di tali donazioni in natura è stimabile in circa 10.000 euro.

13) NUMERO MEDIO DEI DIPENDENTI, RIPARTITO PER CATEGORIA, NUMERO DEI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO DEI VOLONTARI DI CUI ALL'ARTICOLO 17, COMMA 1, CHE SVOLGONO LA LORO ATTIVITÀ IN MODO NON OCCASIONALE

Dipendenti in forza al 31 Dicembre 2021:
n. 8 di cui: 7 impiegati ed 1 operaio CCNL per i dipendenti delle aziende del terziario, della distribuzione e dei servizi.

Volontari:
N° volontari attivati per progettualità sociali del territorio: 139 iscritti al registro volontari di cui 67 attivi per un tot. di 1.780 ore donate.
N° collaborazioni attività pro bono: 5 persone per complessive 160 ore di restituzione.
N° ore prestate dai partecipanti agli organi della Fondazione Mirafiori: 220 ore prestate, incluso il Presidente.

14) IMPORTO DEI COMPENSI SPETTANTI ALL'ORGANO ESECUTIVO, ALL'ORGANO DI CONTROLLO, NONCHÉ AL SOGGETTO INCARICATO DELLA REVISIONE LEGALE

Non sono previsti compensi per gli organi esecutivi, di controllo e di revisione.

15) PROSPETTO IDENTIFICATIVO DEGLI ELEMENTI PATRIMONIALI E FINANZIARI E DELLE COMPONENTI ECONOMICHE INERENTI I PATRIMONI DESTINATI AD UNO SPECIFICO AFFARE DI CUI ALL'ARTICOLO 10 DEL D.LGS 117/2017 E S.M.I.

Non sussiste la fattispecie.

16) OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE, PRECISANDO L'IMPORTO, LA NATURA DEL RAPPORTO E OGNI ALTRA INFORMAZIONE NECESSARIA PER LA COMPRENSIONE DEL BILANCIO RELATIVA A TALI OPERAZIONI, QUALORA LE STESSE NON SIANO STATE CONCLUSE A NORMALI CONDIZIONI DI MERCATO. LE INFORMAZIONI RELATIVE ALLE SINGOLE OPERAZIONI POSSONO ESSERE AGGREGATE SECONDO LA LORO NATURA, SALVO QUANDO LA LORO SEPARATA EVIDENZIAZIONE SIA NECESSARIA PER COMPRENDERE GLI EFFETTI DELLE OPERAZIONI MEDESIME SULLA SITUAZIONE PATRIMONIALE E FINANZIARIA E SUL RISULTATO ECONOMICO DELL'ENTE

Nel corso dell'anno 2021 sono state realizzate le seguenti progettualità con il sostegno della Fondazione Compagnia di San Paolo:
Progetto Mirafiori dopo il Mito: ulteriore stanziamento a sostegno del progetto di Euro 15.000 per la realizzazione della mostra diffusa in quartiere.

Progetto "Tavole allegre a Mirafiori": stanziamento di 11.900 Euro (di cui Euro 3.390 a ricaduta sul 2021) per la realizzazione di attività di socialità e aggregazione per soggetti in situazioni di isolamento sociale e povertà del quartiere.

17) PROPOSTA DI DESTINAZIONE DELL'AVANZO, CON INDICAZIONE DEGLI EVENTUALI VINCOLI ATTRIBUITI ALL'UTILIZZO PARZIALE O INTEGRALE DELLO STESSO, O DI COPERTURA DEL DISAVANZO

Il presente bilancio evidenzia un avanzo di gestione pari ad Euro 1.396,39, che si propone di destinare per intero alla voce di patrimonio netto denominata "Riserve di utili o avanzi di gestione".

18) ILLUSTRAZIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO DELLA GESTIONE. L'ANALISI È COERENTE CON L'ENTITÀ E LA COMPLESSITÀ DELL'ATTIVITÀ SVOLTA E PUÒ CONTENERE, NELLA MISURA NECESSARIA ALLA COMPRENSIONE DELLA SITUAZIONE DELL'ENTE E DELL'ANDAMENTO E DEL RISULTATO DELLA SUA GESTIONE, INDICATORI FINANZIARI E NON FINANZIARI, NONCHÉ UNA DESCRIZIONE DEI PRINCIPALI RISCHI E INCERTEZZE. L'ANALISI CONTIENE, OVE NECESSARIO PER LA COMPRENSIONE DELL'ATTIVITÀ, UN ESAME DEI RAPPORTI SINERGICI CON ALTRI ENTI E CON LA RETE ASSOCIATIVA DI CUI L'ORGANIZZAZIONE FA PARTE

Si evidenzia un regolare andamento della gestione, non sussistono affidamenti bancari, debiti straordinari ed aperture di credito.
Nell'anno di esercizio la Fondazione Mirafiori ha confermato la crescita di entrate a sostegno delle attività istituzionali della Fondazione, a parità di contributo erogato dal socio fondatore Compagnia di San Paolo, stabile da alcuni anni. Prevalentemente le entrate derivano da partecipazione a Bandi di enti pubblici e privati, su cui annualmente vi è incertezza sulla tipologia di bandi cui la Fondazione può partecipare e vedere assegnate delle risorse.
Grazie alle disponibilità economiche dell'anno 2021, è stato possibile realizzare 28 progetti, in parte direttamente gestiti dalla Fondazione in parte co gestiti o gestiti da soggetti terzi. Complessivamente le erogazioni sono state pari a 95.586 euro.
In particolare, a supporto dei rapporti sinergici con la rete territoriale, nel 2021 è stato siglato il "patto di comunità" a contrasto della povertà socio economica del quartiere, firmato con i Centri Caritas territoriali e l'associazione Crescere Insieme. Il Patto ha l'obiettivo di strutturare una rete territoriale a supporto della marginalità sociale promuovendo interventi congiunti, raccolte fondi, condivisione di risorse e di dati/informazioni utili a leggere le problematicità del quartiere. Si tratta di un'esperienza molto significativa e innovativa (è la prima esperienza di patto di comunità di questo tipo in Città) per consolidare progettualità esistenti e innovare le reti territoriali sul sostegno alle persone. Altresì il 2021 è stato un anno di consolidamento del Patto di collaborazione sullo Spazio Wow, firmato dalla Fondazione Mirafiori con la Città di Torino e altri 3 soggetti del terzo settore del territorio. La Fondazione opera costantemente in stretta sinergia con il terzo settore locale (anche attraverso l'attività della Casa nel Parco e la Rete delle Case del quartiere di cui fa parte) e con gli enti pubblici territoriali. Complessivamente sono oltre 70 le organizzazioni del t.s. con cui si collabora.
Non si rilevano rischi ed incertezze sussistenti e futuri.

19) EVOLUZIONE PREVEDIBILE DELLA GESTIONE E PREVISIONI DI MANTENIMENTO DEGLI EQUILIBRI ECONOMICI E FINANZIARI

Il piano di attività della Fondazione è prevalentemente basato su progettualità (finanziate sia con fondi propri che dalla partecipazione a bandi) che si sviluppano in un arco temporale minimo di due anni. La partecipazione a bandi per attuazione di progetti finanziati da terzi (privati e pubblici) rimane per il prossimo biennio focalizzata sugli assi stabiliti al fine del perseguimento della missione statutaria sopra citati, così come la pianificazione delle attività erogative, già indirizzata a rafforzare ed incoraggiare nel biennio 2021/2022 la partecipazione attiva dei giovani sul territorio.
In particolare il piano di lavoro approvato per gli anni 2021/2022 prevede i seguenti obiettivi:

- Sostenere la progettualità sociale del territorio attraverso l'attività erogativa e i progetti gestiti direttamente, con particolare focus sul sostegno ai giovani (indirizzando su un lavoro dedicato al protagonismo giovanile le risorse allocate sul biennio di coprogettazione) e sul welfare di prossimità;
- Sviluppo della cittadinanza attiva: attivazione dei cittadini su progettualità sociali e di cura del bene comune, con particolare attenzione al consolidamento della community di volontari;
- Fundraising e diversificazione delle entrate, con l'attuazione di un piano di crowdfunding da realizzarsi in collaborazione con il patto di comunità;
- Project Service: sostegno alla progettazione del territorio e alla costruzione di reti di collaborazione, da realizzarsi anche attraverso la condivisione delle competenze, il supporto alle partnership di progetto ed il sostegno attivo all'implementazione di reti;
- Consolidare il ruolo di Casa nel Parco come Casa di Quartiere di Mirafiori Sud come presidio territoriale e punto di riferimento sia per attività aggregative che di welfare di prossimità;
- Incrementare l'asse delle progettualità comuni e degli scambi formativi e esperienziali con altri enti filantropici.

20) L'INDICAZIONE DELLE MODALITÀ DI PERSEGUIMENTO DELLE FINALITÀ STATUTARIE, CON SPECIFICO RIFERIMENTO ALLE ATTIVITÀ DI INTERESSE GENERALE

Le finalità statutarie vengono perseguite dalla Fondazione attraverso la definizione prioritaria di sei assi strategici di sviluppo di un "quartiere felice e solidale", all'interno dei quali si configurano le attività progettuali ed erogative:
Asse 1 - Comunità: sostenere le opportunità aggregative del quartiere, rafforzare la partecipazione attiva, il coinvolgimento e la capacità auto-organizzativa dei cittadini di Mirafiori sud.
Asse 2- Inclusione sociale: contrasto alla povertà socio economica e alla marginalità sociale; costruzione di alleanze con soggetti territoriali impegnati sul supporto alle fasce deboli.
Asse 3 - Cultura: potenziare l'offerta culturale sul territorio e le occasioni di crescita culturale per gli abitanti di Mirafiori.
Asse 4 - Educazione: contribuire al miglioramento dell'offerta didattica nelle scuole per contrastare l'emorragia di iscrizioni e la povertà educativa.
Asse 5 - Sviluppo economico: attrarre risorse e creare opportunità lavorative nel quartiere, in particolare a favore dei giovani; supportare il commercio locale di prossimità e costruire una rete con le aziende del territorio.
Asse 6 - Territorio: migliorare la vivibilità del quartiere e l'accoglienza abitativa, contrastare il degrado di alcune aree, rafforzare la "vocazione verde" e la cura del territorio.

21) INFORMAZIONI E RIFERIMENTI IN ORDINE AL CONTRIBUTO CHE LE ATTIVITÀ DIVERSE FORNISCONO AL PERSEGUIMENTO DELLA MISSIONE DELL'ENTE E L'INDICAZIONE DEL CARATTERE SECONDARIO E STRUMENTALE DELLE STESSE

Le attività commerciali della Fondazione Mirafiori per l'anno 2021, di carattere marginale rispetto all'attività istituzionale, ammontano ad Euro 5.190. Nello specifico si tratta di concessione di spazi della Casa nel Parco per organizzazione di eventi privati e di locazione dello spazio "Locanda nel Parco" alla Cooperativa Sociale Mirafiori aggiudicataria del bando appositamente disposto. I proventi delle suddette attività sono destinati alla copertura dei costi vivi di struttura e del personale di supporto alle attività della Casa nel Parco.

22) PROSPETTO ILLUSTRATIVO DEI COSTI E DEI PROVENTI FIGURATIVI, SE RIPORTATI IN CALCE AL RENDICONTO GESTIONALE, DA CUI SI EVINCANO:
- I COSTI FIGURATIVI RELATIVI ALL'IMPIEGO DI VOLONTARI ISCRITTI NEL REGISTRO DI CUI ALL'ARTICOLO 17, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO 2 AGOSTO 2017, N. 117 E S.M.I.;
- LE EROGAZIONI GRATUITE DI DENARO E LE CESSIONI O EROGAZIONI GRATUITE DI BENI O SERVIZI, PER IL LORO VALORE NORMALE;
- LA DIFFERENZA TRA IL VALORE NORMALE DEI BENI O SERVIZI ACQUISTATI AI FINI DELLO SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITÀ STATUTARIA E IL LORO COSTO EFFETTIVO DI ACQUISTO;
ACCOMPAGNATO DA UNA DESCRIZIONE DEI CRITERI UTILIZZATI PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI DI CUI AGLI ALINEA PRECEDENTI

I volontari impegnati nelle attività promosse dalla Fondazione Mirafiori hanno speso nel corso dell'anno 2021 un totale di 1780 ore quantificabili in Euro 35.600 (Il costo orario è stato calcolato sulla base del CCNL applicato per il personale dipendente al precedente paragrafo 13 Livello 3 ai fini dell'allineamento con il costo effettivo di acquisto).
I collaboratori pro bono hanno prestato a supporto delle attività promosse dalla Fondazione Mirafiori nel corso dell'anno 2021 un totale di 160 ore quantificabili in Euro 4.000 (Il costo orario è stato calcolato sulla base del CCNL applicato per il personale dipendente al precedente paragrafo 13 Livello 1 ai fini dell'allineamento con il costo effettivo di acquisto).
I partecipanti agli organi della Fondazione Mirafiori, compreso il Presidente hanno prestato nell'anno 2021 un totale di 220 ore quantificabili in Euro 6.600 (Il costo orario è stato calcolato sulla base del CCNL applicato per il personale dipendente al precedente paragrafo 13 Livello Quadri ai fini dell'allineamento con il costo effettivo di acquisto).
Il valore complessivo delle erogazioni in beni ammonta ad Euro 9.902. I beni sono stati acquisiti al loro effettivo valore di mercato.

23) DIFFERENZA RETRIBUTIVA TRA LAVORATORI DIPENDENTI, PER FINALITÀ DI VERIFICA DEL RISPETTO DEL RAPPORTO UNO A OTTO, DI CUI ALL'ARTICOLO 16 DEL D. LGS. 117/2017 E S.M.I., DA CALCOLARSI SULLA BASE DELLA RETRIBUZIONE ANNUA LORDA, OVE TALE INFORMATIVA NON SIA GIÀ STATA RESA O DEBBA ESSERE INSERITA NEL BILANCIO SOCIALE DELL'ENTE

Si dà atto che vengono rispettati i parametri di cui all'art 16 del D.Lgs. 117/2017 e che la differenza in esame non sussiste.

24) DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ DI RACCOLTA FONDI RENDICONTATA NELLA SEZIONE C DEL RENDICONTO GESTIONALE, NONCHÉ IL RENDICONTO SPECIFICO PREVISTO DALL'ARTICOLO 87,

COMMA 6 DAL QUALE DEVONO RISULTARE, ANCHE A MEZZO DI UNA RELAZIONE ILLUSTRATIVA, IN MODO CHIARO E TRASPARENTE, LE ENTRATE E LE SPESE RELATIVE A CIASCUNA DELLE CELEBRAZIONI, RICORRENZE O CAMPAGNE DI SENSIBILIZZAZIONE EFFETTUATE OCCASIONALMENTE DI CUI ALL'ARTICOLO 79, COMMA 4, LETTERA A) DEL D. LGS. 117/2017 E S.M.I.

Non sussiste la fattispecie.

Lì, 14.04.2022

Il Legale rappresentante

FONDAZIONE DELLA COMUNITÀ
DI MIRAFIORI ONLUS
ANETTI 1 - 10127 TORINO
L / FAX 0116825390
FISCALE 97702130010
P.IVA 10467230016

RELAZIONE DELL'ORGANO DI CONTROLLO MONOCRATICO IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2021

Agli Soci della **FONDAZIONE DELLA COMUNITÀ DI MIRAFIORI ONLUS**

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, pubblicate nel dicembre 2020.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame dall'organo di amministrazione dell'ente il bilancio d'esercizio della Fondazione della Comunità di Mirafiori ONLUS al 31.12.2021, redatto per la prima volta in conformità all'art. 13 del D.Lgs. n. 117 del 3 luglio 2017 (d'ora in avanti Codice del Terzo settore) e del D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 Principio contabile ETS (d'ora in avanti OIC 35) che ne disciplinano la redazione.

Come correttamente riportato nella Relazione di Missione, la Fondazione ha già adeguato il proprio Statuto al fine della iscrizione nel R.U.N.T.S. – Sezione "Enti Filantropici", subordinandone l'efficacia all'autorizzazione della Commissione Europea; peraltro, essa è tenuta ad applicare i nuovi schemi di bilancio già dal presente esercizio 2021 (rif. Minlavoro nota n. 19740 del 29/12/2021).

Il bilancio evidenzia un avanzo d'esercizio di euro 1.396.

Il bilancio è stato messo a mia disposizione nei termini statutari. A norma dell'art. 13, co. 1, del Codice del Terzo Settore esso è composto da stato patrimoniale, rendiconto gestionale e relazione di missione.

Evidenzio che l'Organo Esecutivo dell'Ente é responsabile per la redazione del bilancio d'esercizio, affinché quest'ultimo fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane ad ai princìpi contabili nazionali che ne disciplinano la redazione e per la parte di controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o comunque a comportamenti o eventi non intenzionali.

1) Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 30, co. 7 del Codice del Terzo Settore

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul loro concreto funzionamento; ho inoltre monitorato l'osservanza delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale, con particolare riguardo alle disposizioni di cui all'art. 5 del Codice del Terzo Settore, inerente all'obbligo di svolgimento in via esclusiva o principale di una o più attività di interesse generale, all'art. 6, inerente al rispetto dei limiti di svolgimento di eventuali attività diverse, all'art. 7, inerente alla raccolta fondi, e all' art. 8, inerente alla destinazione del patrimonio e all'assenza (diretta e indiretta) di scopo lucro.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati e delle relative disposizioni, si riferiscono di seguito le risultanze dell'attività svolta:

- l'ente persegue in via prevalente le attività di interesse generale descritte nello Statuto e nella Relazione di Missione;
- l'ente non effettua attività diverse previste dall'art. 6 del Codice del Terzo Settore;
- l'ente ha posto in essere attività di raccolta fondi;
- l'ente ha rispettato il divieto di distribuzione diretta o indiretta di avanzi e del patrimonio.

Ho acquisito dall'organo di amministrazione, con adeguato anticipo, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dall'ente e, in base alle informazioni acquisite, non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza ed ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi contabili e di revisione.

Ho inoltre svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste dalla Norma 3.8. delle "*Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore*" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto, ed ho verificato la rispondenza del bilancio e della relazione di missione ai fatti e alle informazioni di rilievo di cui ero a conoscenza, nonché la corrispondenza del bilancio alle scritture contabili.

Ho inoltre verificato che gli schemi di bilancio fossero conformi a quanto disposto dal D.M. 5 marzo 2020 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, così come integrato dall'OIC 35 (anche in relazione al primo esercizio di adozione delle suddette disposizioni).

Per quanto a mia conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c..

3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, si esprime **parere favorevole** in merito al bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2021, così come redatto dall'Organo Amministrativo della Fondazione, e si concorda con la destinazione dell'avanzo di esercizio proposta.

Torino, 24/04/2022

L'organo di controllo

(Boffa dott. Pierantonio Stefano)

ORDINE DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI ESPERTI CONTABILI DI TORINO
DOTTORE COMMERCIALISTA
BOFFA PIERANTONIO STEFANO